

# Hemma Home



## BAREME HONORAIRES 2025 – HONORAIRES MAXIMUM DU PRIX DE VENTE

Honoraires sont à la charge « ACQUEREUR »

### VENTE en TTC

De 1 à 70 000 € = FORFAIT 4 000 € TTC

De 250 001 € à 500 000 € = 5 %

De 70 001 € à 250 000 € = 6 %

Plus de 500 001 € à 1 499 000 € = 4 %

Et plus de 1 500 000 € = 3 %

### LOCATION TTC

#### Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail : 6 € TTC / m<sup>2</sup> habitables

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 2 € TTC / m<sup>2</sup> habitables

#### Honoraires à la charge du propriétaire

Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail : 6 € TTC / m<sup>2</sup> habitables

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 2 € TTC / m<sup>2</sup> habitables

### LOCAUX PROFESSIONNELS

Visite, constitution du dossier, état des lieux : 12 % du loyer hors charges annuel à la charge du preneur

Honoraires ventes sur MURS, LOCAUX PROFESSIONNELS :

- Jusqu'à 150 000 € = 10 % TTC
- A partir de 150 001 € = 5 % TTC

### ESTIMATION TTC

Estimation maisons/appartements, terrains, tous commerces : 150 € TTC

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %